


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 717 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1881 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή της υπ' αριθμ. 7 επαρχ. οδού από διακλάδωση Μεσσαράς προς Βούτες στο βασικό Κλάδο μέχρι Βούτες στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

3. Τις διατάξεις του από 23.11.1929 Π.Δ. «περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών και του Π.Δ. 929/79, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του παραπάνω άρθρ. 1.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/1979 «περί δημιουργίας χώρων Σταθμεύσεων».

6. Το με αριθμ. 6606/21.8.1991 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Η., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 47,130 μ2 για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη βελτίωση κατά τμήματα της υπ' αριθμ. 7 επαρχιακής οδού από διακλάδωση Μεσσαράς προς Βούτες που εικονίζεται στο από Οκτώβριο 1985 Κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο Κτηματολογικό πίνακα του Αγρ. Τοπ. Μηχανικού Εμμ. Σολιδάκη που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν.Η.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Παρασύρης Κων/νος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η δαπάνη για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης αυτής βαρύνει την ΣΑΝΤ/1.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 25 Σεπτεμβρίου 1991
Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 89013/5456 (2)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού Κάτω Γατζέας της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας (Ν. Μαγνησίας).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980, «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του 842/1980 π. δ/γματος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του π. δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

6. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

7. Την 4/1991 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Γεωργίου Νηλείας.

8. Την 228/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κάτω Γατζέας της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας (Ν. Μαγνησίας), που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 π. δ/γμα (Δ' 594), με τη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών στα 23 και 24 οικοδομικά τετράγωνα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσης Τοπογραφικών Εφαμοργών με την 89013/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

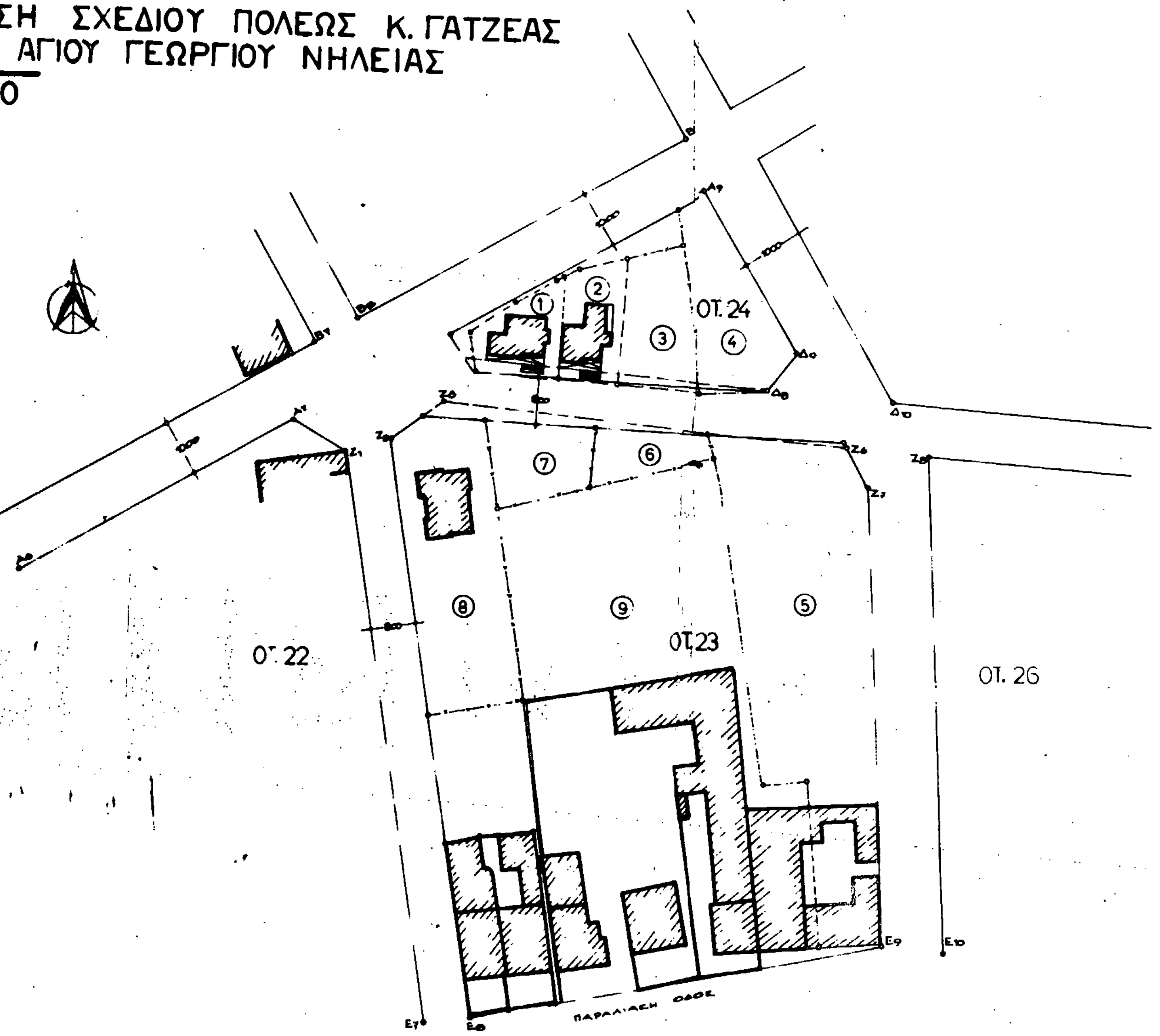
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Κ. ΓΑΤΖΕΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΗΛΕΙΑΣ
κλιμαξ 1:500



Αριθ. 89015/5458 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του 842/1980 π. δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α. 208).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του π. δ/τος 183/1985 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

4. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

7. Την 1488/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

8. Την 416/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο οικοδομικό τετράγωνο 32, που περικλείεται από τις οδούς Αγήνορος - Γαλάτειας - Ερεσίχθονος - Ακάμαντος με μετατόπιση της οιδοδομικής γραμμής επί της οδού Αγήνορος, όπου το κτίριο χαρακτηρίσθηκε διατηρητέο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 89015/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

| | |
|---|---|
| Υπουργειο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.<br>Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ<br>ΤΜΗΜ. ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ | |
| ΑΡ. ΣΧΕΔ. | ΤΡΟΠΟΠ. ΤΟΥ ΕΓΚΕΚ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔ. ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΗΝΟΡΟΣ 1 ΚΑΙ ΓΑΛΑΤΕΙΑΣ (Ο.Τ. 32 ΤΗΣ ΠΕΡ. 57) |
| ΘΕΜΑ | |
| ΚΛ. 1: 500 | |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | |

Αριθ. οικ. 17767/251 (4)

Επιβολή συνεχούς προκηπίου στο Ο.Τ. 60 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Βιλλίων Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79.

4. Τον Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Τον Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων».

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

7. Την με αρ. 7279/956/11.4.91 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής περί «συγκροτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ».

8. Την με αρ. 13545/161/20.6.90 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 355/Δ) «περί αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Βιλλίων.

9. Το με αρ. 29/90 (θέμα 20ο) πρακτικό Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Αττικής αποφασίζουμε:

Την συνέχιση του προκηπίου πλάτους 4 (τεσσάρων) μέτρων σε ολόκληρο το μήκος της πλευράς του Ο.Τ. 60 που έχει πρόσωπο προς το Ο.Τ. 38.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

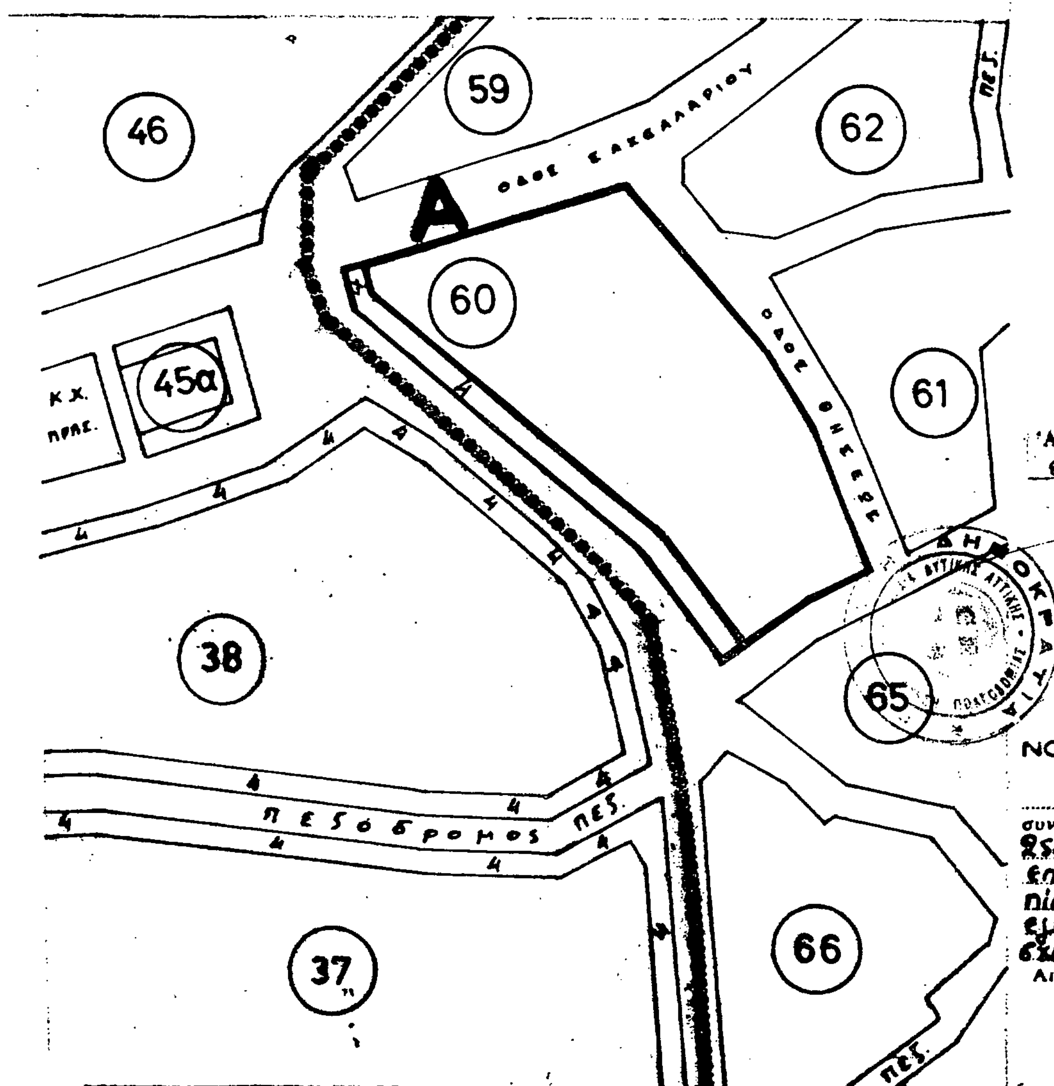
Αιγάλεω, 18 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ. ΒΙΛΛΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Αριθ. 5926/2185 (5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Ρ.Σ. Μαραθούπολης Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 523/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 29.3.91 αίτηση του Αδάμ Σκιαδά με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό σε Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 του Ρ.Σ. Μαραθούπολης.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθμόν 5602/20.4.1920 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Δεληγιάννη Ν.

β) Το υπ' αριθμόν 1188/25.6.1929 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Προσηλιακού Δ.

γ) Το υπ' αριθμόν 1783/5.8.1930 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Προσηλιακού Δ.

δ) Το υπ' αριθμόν 16582/3.8.1942 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Κατρίτση Σ.

ε) Το υπ' αριθμόν 1548/20.7.1979 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Στεφανόπουλου Ι.

ζ) Το υπ' αριθμόν 2690/19.7.1979 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Πλαταμώδους Μιχάλου Χ.

4. Η υπ' αριθμόν 22/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαραθούπολης ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιούνιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Αδάμ Σκιαδά.

6. Την από 20.6.1991 πράξη 2η, θέμα 15ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. του Ρ.Σ. Μαραθούπολης που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού Μηχ/κού Αδάμ Σκιαδά το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΗΚΟΤΟΜΗ ΤΗΣ ΥΠΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

Ιδιοκτησία
Δημ. Σίμου
άρτια ή οικοδομήσιμη

Οικόπεδο
ιδιοκτησίας
Π. Πετροπούλου

Ιδιοκτησία
Παπάζογλου Α.
άρτια και οικοδομήσιμη

Ιδιοκτησία Νικολάου Δημητρίου
άρτια ή οικοδομήσιμη

Ιδιοκτησία Καραγιάννη Διονυσίου
άρτια ή οικοδομήσιμη

Ιδιοκτησία Σαντιμπα
άρτια και οικοδομήσιμη

Παλαιά ισόγεια
κατοικία

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η οικοδομική γραμμή ΑΒ είναι ήδη προσδιορισμένη εκ της ευθυγραμμίας 1-2-3-4-5-17-18, όπου τα σημεία 1,2,3,4,6,17,18 είναι γωνίες υφισταμένων προσόψεων και οικοπέδων.
2. Η διώροφη κατοικία Πανάγου ... [illegible]
3. Η προς αναγνώριση δημοτική οδός προϋφίσταται του έτους 1923 ... [illegible]

Μαραθούπολη Ιούνιος 1990
Ο Συντάξας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Παρατηρήσεις:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΜΑΡΑΘΟΥΠΟΛΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

αρ. σχεδίου:

μελέτη:

μελετητές: ΑΔΑΜ ΣΚΙΑΔΑΣ Πολ. Μηχ.

κλίμακες: 1:200

χρονολογία: ΙΟΥΝΙΟΣ 1990

υπογραφή – σφραγίδα: